МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **01.12.2017** |  | **№ 94/1.17-08-01** |

г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы в пос. ст. Кирпичный Завод, МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». (далее - проект планировки и проект межевания территории).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 23.10.2017 №88-04 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы в в деревне Каменка, МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».
* Письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №138/01 от 19.10.2017 г.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 27.10.2017 г. по 08.12.2017 г.

**Место и время проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:** Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, д. 11, МУ «Щегловский сельский дом культуры», 20 ноября 2017 года, в 17-00 часов.

**Информирование общественности:**

* Публикация в газете «Всеволожские вести» [№ 49 (2274) 27 октября 2017 г.](http://vsevvesti.ru/?p=11194) на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети «Интернет».
* Организация экспозиции документации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, д. 5, здание администрации МО «Щегловское сельское поселение», с 30.10.2017 г.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, с 27.10.2017 г. по 20.11.2017 г., письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту планировки и проекту межевания территории в адрес Комиссии не поступило.

Во время проведения собрания по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории от участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

В период с 20.11.2017 г. по 24.11.2017г. в адрес Комиссии поступило 3 письменных предложения от жителей деревни Каменка о необходимости доработки проекта планировки и проекта межевания территории и пересмотра прохождения трассы газопровода.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 23.10.2017г. № 88-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта.
2. Информация по проекту планировки и проекту межевания территории доведена до сведения жителей Щегловского сельского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует направить проект планировки и проект межевания территории на доработку с учетом поступивших предложений.
5. Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские Вести» и размещению на официальных сайтах администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя Комиссии |  | Тарасова Т.А. |
| Секретарь Комиссии |  | Шелехова Э.П. |
|  |  |  |